

Uppdragsavtal

För förmedling av stugor och lägenheter



Namn RumoStuga, bifirma till Smögen Hushållsservice AB

Personnummer 680617-4881

Adress Smör Annas Gata 11
 450 56 SMÖGEN

Telefon 0523-370 70 (kontor)

E-mail info@rumostuga.se

Lagfaren ägare och uthyrare av objektet, nedan kallad *Upplåtaren* Nedan kallad *Förmedlaren*

Avtalet

Detta avtal består av detta huvudavtal och bilagorna *Allmänna förmedlingsbestämmelser*, *objektsbeskrivning* samt *Försäkringsvillkor* (Stugbranschens Trygghetsförsäkring). Det som avhandlats i detta huvudavtal gäller alltid i första hand i förhållande till bilagorna.

Uppdraget

Mellan parterna har idag träffats överenskommelse om förmedling av objektet enligt *objektsbeskrivningen* för korttidsuthyrning.

Avtalsperiod

Detta avtal gäller under från och med-.....-..... till och med-.....-..... och upphör därefter utan uppsägning år månad dag år månad dag

Husdjur och rökning

Upplåtaren ger sitt samtycke till

- att husdjur vistas i objektet.
- att rökning sker inomhus.

Utökad service

- Förmedlaren ombesörjer nyckelutlämning mot en serviceavgift på 135 kr (inkl. moms) tillfälle. Tre uppsättningar nycklar skall till förmedlaren överlämnas senast en vecka innan avtalsperiodens början. Det åligger förmedlaren att hantera inlämnade nycklar på ett sådant sätt att stöld av nycklar försvåras.
- Förmedlaren ombesörjer eventuell kompletterande städning samt besiktning inför ankomst och avresa mot en serviceavgift på 175 kr (inkl. moms) per tillfälle.

Ombud

- Ovanstående nyckelutlämning och besiktning ombesörjes av upplåtarens ombud som heter och har telefonnummer

Uppdragsavtal

För förmedling av stugor och lägenheter



Katalogveckor,

Objektet är disponibelt för uthyrning under följande veckor under avtalsperioden

Vecka	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Datum	29/12-4/1	5/1-11/1	12/1-18/1	19/1-25/1	26/1-1/2	2/2-8/2	9/2-15/2	16/2-22/2	23/2-1/3	2/3-8/3	9/3-15/3	16/3-22/3	23/3-29/3	30/3-5/4	6/4-12/4	13/4-19/4	20/4-26/4	27/4-3/5
Säsong	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L
Uthyrning																		
Vecka	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
Datum	4/5-10/5	11/5-17/5	18/5-24/5	25/5-31/5	1/6-7/6	8/6-14/6	15/6-21/6	22/6-28/6	29/6-5/7	6/7-12/7	13/7-19/7	20/7-26/7	27/7-2/8	3/8-9/8	10/8-16/8	17/8-23/8	24/8-30/8	31/8-6/9
Säsong	L	L	L	L	L	L	L	L	H	H	H	H	H	H	H	L	L	L
Uthyrning																		
Vecka	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54
Datum	7/9-13/9	14/9-20/9	21/9-27/9	28/9-4/10	5/10-11/10	12/10-18/10	19/10-25/10	26/10-1/11	2/11-8/11	9/11-15/11	16/11-22/11	23/11-29/11	30/11-6/12	7/12-13/12	14/12-20/12	21/12-27/12	28/12-3/1	4/1-10/1
Säsong	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L
Uthyrning																		

Upplåtarens ersättning

Förmedlaren skall till upplåtaren utbetala bashyra med kr under högsäsong (H) och med kr under lågsäsong (L). För extrasäng utgår ersättning med kr. Premien för Stugbranschens Trygghetsförsäkring avräknas ej bashyran.

Beloppet skall utbetalas till med clearingnummer och kontonummer

Förmedlarens ersättning

Förmedlarens provisionssats är %

Särskilda överenskommelser

.....

Underskrifter

Detta kontrakt, har upprättats i två likalydande exemplar, av vilka parterna tagit var sitt. Tidigare avtal mellan parterna avseende förmedlingsuppdrag för detta objekt upphör att gälla från och med detta avtals ikraftträdande.

Ort

Datum

Upplåtaren

Förmedlaren

.....

.....

Namnförtydligande

.....

Karin Samuelsson

VD / Firmatecknare